



ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про технічні умови
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Загальна інформація

Орган, що видав	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ НОВОСІЛКИ" ЧАБАНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ(25655972)
Найменування об'єкта будівництва	Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Озерна 3, в с. Новосілки Фастівського району Київської області
Вид будівництва	Нове будівництво
Реєстраційний номер	TU01:8997-7881-1835-3083
Номер технічної умови	87
Тип технічної умови	водопостачання та водовідведення
Дата набрання чинності	15.03.2023
Дата технічної умови	15.03.2023
Нормативний термін проєктування	З 01.01.2022 по _____
Нормативний термін будівництва	З _____ по _____
Нормативний термін введення об'єкта будівництва в експлуатацію	З _____ по 30.06.2024

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
03027, Київська обл., Фастівський район, Чабанівська територіальна громада, с. Новосілки (станом на 01.01.2021) , вул. Озерна 3	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Повірені
Товариство з обмеженою відповідальністю "ФОРУМ-ЖИТЛОБУД" (39047800) Юридична особа	+38(097)-908-21-72	УКРАЇНА, м. Київ, вулиця Княжий Затон , б. 16-А , кв. 99	Не зазначено

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 15.03.2023



У К Р А Ї Н А
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ НОВОСІЛКИ"
ЧАБАНІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ ФАСТІВСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

03027, Київська обл., Фастівський р-н, с. Новосілки, вул. Озерна, 20.
тел.526-40-66; тел./факс 526-20-06, код ЄДРПОУ 25655972, e-mail: novosilki@i.ua

«ЗАТВЕРДЖЕНО»
Директор КП «Керуюча компанія Новосілки»

В.І. Губенко

ТЕХНІЧНІ УМОВИ

на приєднання до систем централізованого питного водопостачання
та централізованого водовідведення №87
від «15» березня 2023 року

На приєднання об'єкта «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Озерна 3, в с. Новосілки Фастівського району Київської області»

до систем централізованого питного водопостачання та водовідведення
с. Новосілки, Фастівського району (станом на 01.01.2021 р.), Київської області

ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ

1. Замовник ТОВ «Форум-Житлобуд»
2. Найменування об'єкта будівництва «Нове будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Озерна 3, в с. Новосілки Фастівського району Київської області»
3. Місце розташування об'єкта будівництва вул. Озерна буд. 3
4. Вид будівництва (нове будівництво, реконструкція) нове будівництво
5. Проектна організація (найменування, місцезнаходження, номер телефону, прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) головного інженера проекту) ТОВ Інститут «Білоцерківцивільпроект», адреса: Київська область, м. Біла Церква, вул. Логінова, 39/2, тел./факс (04563) 5-15-41, головний архітектор проекту В.О. Деркач
6. Нормативні терміни:
проектування 2022 рік
будівництва _____
введення об'єкта будівництва в експлуатацію 2024 рік
7. Орієнтовна кошторисна вартість об'єкта 64 000 тис. грн

УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ

1. Потреба у воді 89,5 м³/добу, максимальні витрати 3,2 л/с.
Відпуск води проводиться цілодобово
в тому числі:

- на господарсько-питні потреби **85** м³/добу,
 - на технологічні потреби **0,5** м³/добу,
 - для поливання території та зелених насаджень **3** м³/добу,
 - витрати на пожежогасіння **25** л/с.
 - витрати води для об'єкта будівництва **10** м³/добу, макс. **0,9** л/с.
2. Вода, що подається, відповідає нормативним вимогам до питної води **повністю**
 3. Місцем приєднання до водопровідної мережі **Д = 100мм є колодязь по вул. Озерна, 5**
 4. Мережа **кільцева**
 5. На ділянці мережі, що проектується, встановити: **пожежний гідрант**
 6. Рекомендований матеріал для труб вводу **ПЕ**
 7. Глибина закладання **1,5-1,8** м (згідно із ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»).
 8. На водопровідному вводі комерційний облік обладнати **в точці підключення ультрозвуковим водолічильником**
 9. Особливі умови **—**.
 10. Точка розподілу є – місце підключення.

УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:
 - а) середньодобове скидання стоків **89,5** куб. м/добу;
 - б) максимальне скидання стоків **3,2** л/сек.;
 - в) коефіцієнт нерівномірності _____;
 - г) біохімічне споживання кисню за 5 діб від _____ мг/л до _____ мг/л.
 - г) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх гранично допустимі концентрації у стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод):

_____ не більше _____ мг/л;
 _____ не більше _____ мг/л;

Концентрація солей важких металів повинна відповідати нормам, які встановлені Правилами приймання стічних вод.

За іншими показниками стічні води повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», Правилам приймання стічних вод та місцевим правилам приймання стічних вод **с. Новосілки, Фастівського району Київської області**, цим Правилам.

2. Для дотримання вимог пункту 1 необхідне проведення на майданчику об'єкта будівництва таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів:

- а) _____
- б) _____

3. Місцем приєднання випуску системи централізованого водовідведення **до комунальної мережі водовідведення Д = 200мм є: прийомний колодязь по вул. Озерна, 4**

4. Точка розподілу є **місце підключення**

5. Особливі умови **—**.

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.

7. Площа земельної ділянки _____ га.

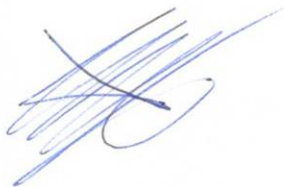
8. Вид поверхні: _____

9. Проектно-технічна документація на зовнішні водопровідні мережі водопостачання та/або централізованого водовідведення об'єкта будівництва у одному примірнику передається на розгляд і зберігання виконавцю послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення, який видає технічні умови.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта відповідно до частини сьомої статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Посада керівника виконавця послуги з централізованого водопостачання / централізованого водовідведення, який надає технічні умови.

Директор



В.І. Губенко